

# Договор № \_\_\_\_\_ на разработку дизайн-проекта

г. Москва

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Частный дизайнер Николаева-Аксенова Марина Юрьевна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель" и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Заказчик", именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает и обязуется принять и оплатить результаты выполненных работ, а Исполнитель принимает на себя обязательство по утвержденному техническому заданию (Приложение №1) разработать дизайн-проект интерьера помещения \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ м.кв., находящегося по адресу: \_\_\_\_\_

1.2 Виды работ, объем и содержание комплекта чертежей, стоимость работ, график выполнения работ, являющиеся предметом настоящего Договора, определены: техническим заданием на разработку дизайн-проекта (Приложение №1), составом дизайн-проекта (Приложение №2), графиком выполнения работ (Приложение №3).

## 2. Сроки и порядок выполнения работ

2.1 Дизайн-проект выполняется в течении \_\_\_\_\_ рабочих дней после вступления в силу настоящего Договора. Работа принимается Заказчиком путем утверждения дизайн-проекта.

2.2 Рабочие дни, в течении которых проектная документация находится на рассмотрении у Заказчика, не входят в срок выполнения работ.

2.3 По соглашению Сторон Договор может быть продлен на новый срок.

## 3. Стоимость и порядок расчетов

3.1 Общая стоимость работ определена соглашением Сторон и составляет \_\_\_\_\_

(без налогов)

3.2 Оплата работ производится Заказчиком поэтапно:

\_\_\_\_\_ рублей - 35% от суммы договора до начала работ;

\_\_\_\_\_ рублей - 35% от суммы договора в момент сдачи-приемки пакета "Планировочное решение";

\_\_\_\_\_ рублей - 30% от суммы договора в момент сдачи-приемки пакета "3D визуализации".

3.3 Оплата производится в рублях.

3.4 Указанная в п. 3.1 сумма может быть пересмотрена только в случае изменения объема работ по независящим от Исполнителя причинам.

## 4. Обязательства сторон

4.1 Исполнитель обязуется:

4.1.1 В установленный срок выполнить и передать Заказчику дизайн-проект помещения.

4.1.2 Информировать Заказчика по его конкретному запросу о состоянии дел по выполнению настоящего договора.

4.1.3 не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в проектную документацию при получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты документации, разрабатываемой Исполнителем, или несоответствия ее условиям настоящего Договора.

4.2 Исполнитель вправе привлечь третьих лиц к работам по выполнению своих обязательств по настоящему договору.

4.3 Исполнитель вправе досрочно завершить работу с согласия Заказчика, при условии ее выполнения качественно и в полном объеме.

4.4 Исполнитель не несет ответственности за материальные ценности Заказчика ли третьих лиц, находящиеся в помещении, за исключением случаев, когда Исполнитель принял на себя такую ответственность, и Стороны устанавливают по взаимному согласию письменно.

4.5 Исполнитель имеет право на фото- и видео съемку реализованного интерьера без указания выходных данных Заказчика.

4.6 Исполнитель имеет право на публикацию реализованного интерьера в специализированных печатных изданиях без указания адреса объекта и с предварительного разрешения Заказчика.

4.7 Заказчик обязуется:

4.7.1 Передать исполнителю до начала работ план БТИ.

4.7.2 Обеспечить, в согласованное Сторонами время, доступ Исполнителю в помещение для осуществления работ, предусмотренных настоящим договором.

4.7.3 Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

4.7.4 Своевременно принимать и оплачивать работы, выполняемые Исполнителем в соответствии с настоящим Договором.

4.7.5 Обеспечить принятие решений в ходе обсуждения выполнения (корректировки) дизайн-проекта в течении 3 (трех) дней после получения от исполнителя предложений для рассмотрения. В случае если Заказчик не принимает решений в установленный срок, то срок выполнения работ по настоящему договору автоматически продлевается на срок задержки принятия решения Заказчиком.

## **5. Порядок сдачи и приемки работ**

5.1 В сроки установленные разделом 2.1 настоящего договора, Исполнитель передает Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ (пакета) с приложением дизайн-проекта.

5.2 Заказчик обязан получить дизайн-проект не позднее 5-ти рабочих дней после уведомления об окончании работ.

5.3 Заказчик обязан в течении 5-ти рабочих дней после получения от Исполнителя дизайн-проекта или иных материалов, предусмотренных настоящим Договором, произвести инспекцию результатов и подписать Акт сдачи-приемки работ, либо дать мотивированный отказ от приемки.

5.4 По истечении 5-ти рабочих дней, определенных п.5.3 настоящего договора для приемки выполненных работ, при отсутствии подписанного Акта сдачи-приемки и мотивированного отказа от приемки работ, работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате на основании односторонне оформленного Акта.

5.5 Внесение изменений и дополнений в готовый дизайн-проект, если это не является следствием устранения ошибок или недоработок Исполнителя, осуществляется Исполнителем за дополнительную плату на основании дополнительного соглашения к договору.

## **6. Ответственность сторон**

6.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **7. Форс-мажор**

7.1 Стороны не несут ответственности в случае, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор): военными действиями, объявлением чрезвычайного положения, стихийным бедствием значительной разрушительной силы и т.п.

7.2 Наступление форс-мажорных обстоятельств влечет увеличение сроков исполнения сторонами обязательств по Договору на период времени, равный периоду времени, в течении которого действовали форс-мажорные обстоятельства, если стороны не договорились об ином.

7.3 освобождение какой либо из сторон от ответственности вследствие действия форс-мажорных обстоятельств не влечет за собой освобождение от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение иных обязательств, возникших до наступления форс-мажорных обстоятельств.

7.4 Если действие форс-мажорных обстоятельств продолжается более чем 30 дней, каждая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

## **8. Срок действия и порядок расторжения Договора**

8.1 Срок действия договора устанавливается с момента его подписания до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

8.2 Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон. В случаях расторжения Договора по соглашению Сторон, договор прекращает свое действие по истечении 10 (десяти) рабочих дней со дня , когда Стороны достигли соглашения о расторжении настоящего договора. При этом (в указанный период) Стороны должны произвести окончательные взаиморасчеты.

8.3 Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора, при отсутствии вины Исполнителя, письменно уведомив его не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до расторжения договора. При расторжении настоящего Договора Заказчиком, Заказчик вправе требовать передачи ему результатов незавершенной работы.

8.4 При расторжении настоящего договора по вине Заказчика, Исполнитель вправе потребовать оплаты документально подтвержденной стоимости всех работ, выполненных на момент получения письменного уведомления о расторжении настоящего договора.

## **9. Общие условия**

9.1 Все изменения и дополнения к настоящему договору, совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.

9.2 Разногласия по Договору решаются путем переговоров непосредственно между сторонами.

9.3 Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах равной юридической силы - по одному для каждой Стороны.

9.4 К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью: Приложение №1- техническое задание на разработку дизайн-проекта.

Приложение № 2 - состав дизайн проекта

Приложение № 3 - график выполнения работ.

## **10. Адреса и реквизиты Сторон**

**Заказчик**

**Исполнитель**